



# WARM DE IJN WĪJK



**Alles wat u wilt weten over een  
aansluiting op het warmtenet voor  
en door de Vruchtenbuurt.**

# Een warmtenet in de Vruchtenbuurt?

Warm in de wijk is een buurtinitiatief dat zich al enkele jaren sterk maakt voor een duurzaam warmtenet in de wijk. **Van het aardgas af dus.** Dat gaat niet van de een op de andere dag, en we hebben daar voldoende draagvlak en steun uit de buurt voor nodig. Met deze brochure willen we u informeren over het warmtenet en wat aansluiten met zich meebrengt. **Tegelijkertijd willen we peilen hoeveel animo er is voor aansluiting.**

### **Waarom nu?**

Onze intentie is om binnen 3 jaar te starten met de realisatie van een duurzaam warmtenet. Logischerwijs doen we dit alleen als er voldoende vraag is naar een duurzamer alternatief voor gas. Ons uitgangspunt is om verder te investeren als minimaal 500 bewoners in het focusgebied (meer daarover verderop in deze brochure) deze overstap interessant vinden.

### **Wat houdt verder investeren in?**

Bijvoorbeeld door verdiepend onderzoek te doen en een voorlopig ontwerp te maken? Dat is een belangrijke investering die onze partners vooraf moeten doen en daarom willen we weten of bewoners wel de intentie hebben om aan te sluiten.

### **Intentieverklaring**

U kunt door middel van het ondertekenen van de **niet bindende** intentieverklaring aangeven of u mee wilt doen. Achterin deze brochure vertellen we u meer over deze verklaring. Ook als u geen intentie heeft om mee te doen is het voor ons waardevol om de reden hiervan te horen.

**Ingevulde verklaringen kunnen worden ingeleverd bij LUNCHROOM 'Op de Hoek' (Vlierboomstraat 521) of in de brievenbus van secretaris Oda Kok (Limoenhof 4)**

# Inhoud

Waarom aardgasvrij?	5
Wat is een warmtenet?	6
Wat gebeurt er in mijn woning?	8
Duurzaamheid	12
Wie doet wat?	13
Wat kost een warmtenet?	14
Overzicht	17
Woningeigenaar of huurder?	18
Bespaartips	20
Wat kan ik nu al doen?	21
Intentieverklaring	22

# Waarom aardgasvrij?

**Verwarmen met de fossiele brandstof aardgas stoot broeikasgassen uit. Broeikasgassen dragen bij aan klimaatverandering. Het doel is om in 2050 volledig fossielvrij te zijn om de impact van klimaatverandering te verminderen en de aarde leefbaar te houden voor onszelf en volgende generaties.**

## Voordelen van aardgasvrij

Bij het verbranden van de fossiele brandstof aardgas komt CO<sub>2</sub> vrij. Dit broeikasgas draagt bij aan klimaatverandering. Een aardgasvrije woning zorgt voor het verminderen van uitstoot. Bovendien raken fossiele brandstoffen zoals aardgas op. Zoeken naar alternatieven voor fossiele brandstoffen is daarmee hard nodig.

In delen van Groningen voelen bewoners de aarde nog weleens flink schudden. Oorzaak: gaswinning. Het boren naar aardgas veroorzaakt daar niet alleen aardbevingen, ook de huizen verzakken. Gevaarlijk en vervelend voor de woning-eigenaar, want de waarde van hun woning daalt enorm.

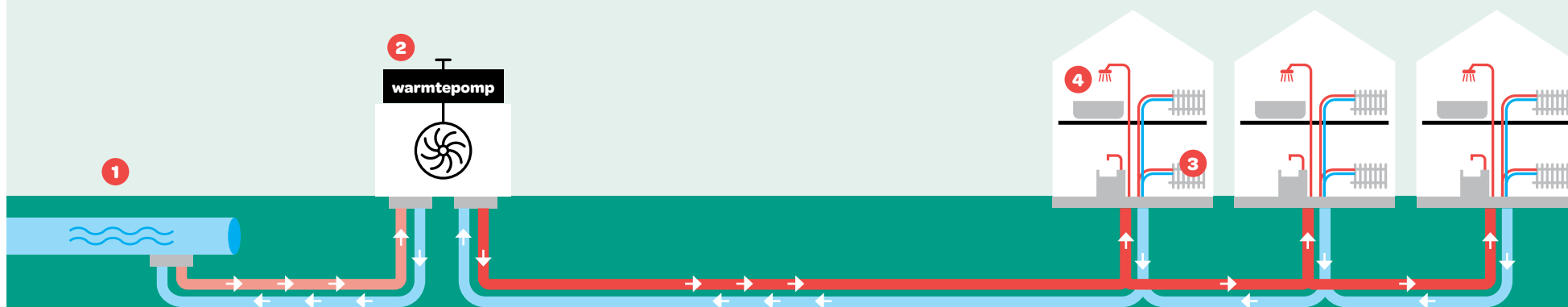
Aardgasvrij is veiliger. Aardgas is namelijk erg brandbaar en kan ontploffen. Daarnaast komt het giftige koolmonoxide (CO) vrij als aardgas niet volledig verbrandt. Jaarlijks overlijden nog steeds meerdere mensen door een koolmonoxidevergiftiging en belanden tientallen mensen in het ziekenhuis.

# Wat is een warmtenet?

Een warmtenet is een netwerk van goed geïsoleerde leidingen onder de grond waar warm water doorheen stroomt. Het water wordt opgewarmd door een warmtebron. Het warme water wordt door de leidingen naar de huizen gepompt, die zo van warmte en warm tapwater worden voorzien.

## Hoe werkt het?

- 1 De warmtebron is de rivierwaterleiding van Dunea W&K. Het water dat in de leidingen stroomt is ongeveer 20 graden Celsius.
- 2 Een buurtwarmtepomp verhoogt de temperatuur, zodat het water met 70 graden Celsius de woning bereikt. Dit water wordt via het warmtenet naar de afleverset in uw woning gebracht.
- 3 De CV-ketel wordt vervangen door een afleverset. De afleverset brengt het warme water via bestaande leidingen naar uw radiatoren of vloerverwarming, zodat uw woning wordt verwarmd. Het afgekoelde water vloeit weer terug naar de afleverset.
- 4 De afleverset zorgt naast verwarming ook voor warm tapwater, zodat u warm kunt douchen. Dit warme water raakt, in tegenstelling tot bij een boiler, niet op.



## Voordelen

### Duurzaam

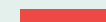
Het warmtenet maakt gebruik van energiebronnen die duurzame warmte aan de woning leveren.

### Stapsgewijs

Als uw woning wordt aangesloten op het warmtenet, kunt u ervoor kiezen om later eventueel te isoleren of elektrisch te koken.

### Makkelijk

U hoeft niet meer aan het onderhoud of het vervangen van de CV-ketel te denken. Onderhoud en huur van de afleverset zit bij de prijs inbegrepen.



## Nadelen

### Beperkte keuzevrijheid

Omdat warmtenetten niet aan elkaar verbonden zijn zoals ons gas- en elektriciteitsnet, kunt u niet kiezen wie uw warmteleverancier wordt. Wel zijn er landelijk maximum tarieven bepaald.

### Veranderingen

Er zijn noodzakelijke aanpassingen in en rondom de woning nodig als u kiest voor een aansluiting op een warmtenet. Denk aan het plaatsen van de afleverset en mogelijk aanpassingen van leidingen in de woning.

# Wat gebeurt er in mijn woning?

Als u aan wilt sluiten op het warmtenet, is een aantal werkzaamheden noodzakelijk. Denk hierbij aan een het plaatsen van een afleverset en een warmteleiding. Ook zijn er werkzaamheden die niet (in alle gevallen) noodzakelijk zijn, maar wel wenselijk. Zoals het isoleren van de woning, het overstappen op elektrisch koken en eventueel het vervangen van oude radiatoren.

## Afleverset

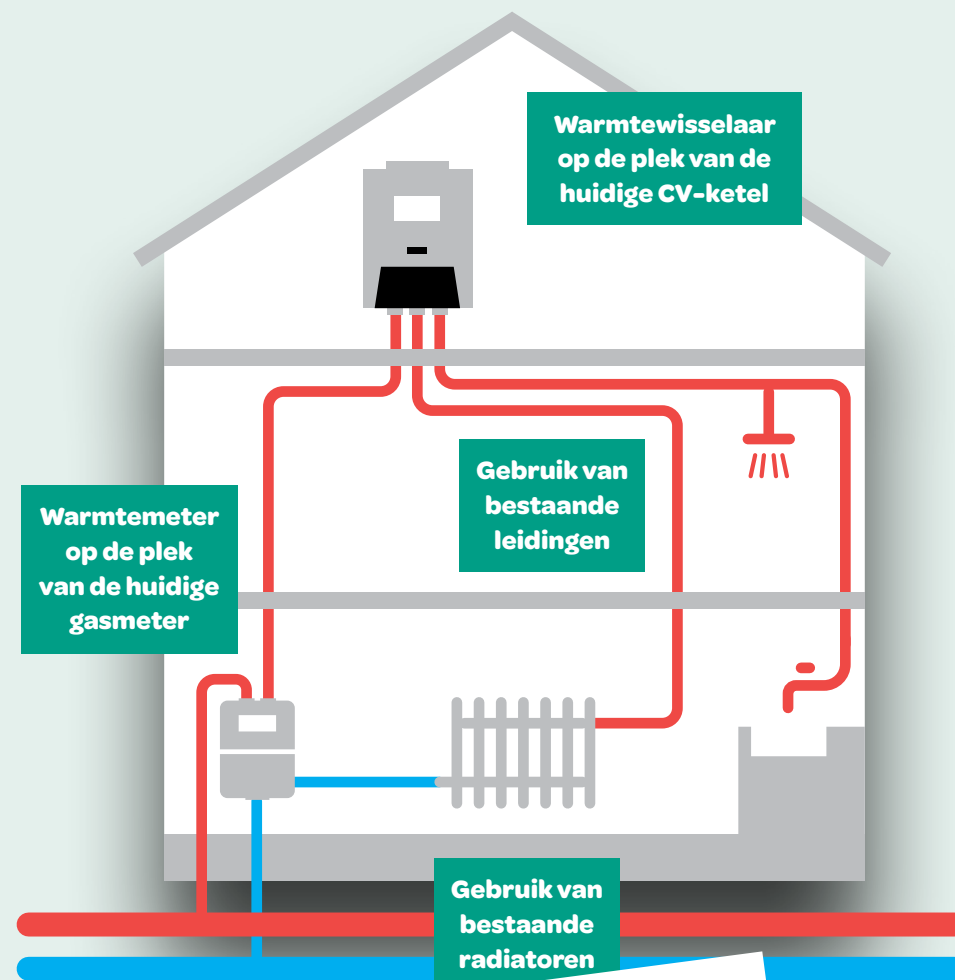
De afleverset bestaat uit een warmtemeter, die bijhoudt hoeveel warmte u verbruikt, en een warmtewisselaar, die zorgt voor de overdracht van de warmte naar de radiatoren of vloerverwarming. Deze afleverset wordt geplaatst op een plek in de woning waarbij het uitgangspunt is dat er zo weinig mogelijk aanpassingen nodig zijn. Hoogstwaarschijnlijk is dat op de huidige plek van de CV-installatie of in uw meterkast.

## Waar komt de leiding mijn huis binnen?

De locatie van de binnenkomende warmteleiding hangt af van uw type woning en de keuze die de netwerkbeheerder maakt om het project technisch en financieel haalbaar te maken. Het uitgangspunt hierbij is dat de warmteleiding idealiter uw woning binnenkomt ter hoogte van uw CV-installatie of uw meterkast. De precieze locatie wordt nog onderzocht.

## Werkzaamheden in de wijk

Eerst moet door de wijk een netwerk van warmteleidingen worden aangelegd. Dit gaat altijd stapsgewijs. Om de leidingen in de grond aan te leggen gebruikt de aannemer graafmachines. Kiepauto's voeren de grond af. Er komen pompen voor het afvoeren van grondwater en een machine die stroom opwekt voor bijvoorbeeld laswerkzaamheden. Helaas veroorzaakt dit overlast door geluid, voor parkeren en voor bereikbaarheid. Om de overlast te beperken, worden de werkzaamheden in fases uitgevoerd en afgestemd met andere werkzaamheden. Bewoners worden uitvoerig op de hoogte gehouden. De werkzaamheden worden altijd goed afgestemd met hulpdiensten en ander belangrijk verkeer.



Warmte door mijn woning, hoe gaat dat nou?

# Wat is er nodig?

## Noodzakelijke aanpassingen

Uw CV-ketel, boiler of geiser wordt verwijderd. Daarvoor in de plaats komt een afleverzet die het warme water veilig naar de verwarmingselementen brengt. De afleverzet zorgt voor zowel ruimteverwarming als voor warm tapwater.

Er worden leidingen van het warmtenet naar de afleverzet aangelegd. Hoe dit leidingwerk precies gaat lopen, is nog niet zeker. Momenteel worden er verschillende scenario's uitgewerkt, waarbij we kijken naar zo min mogelijk overlast voor bewoners en beperkte kosten.

## Wenselijke aanpassingen

Isoleren verhoogt het wooncomfort. Uw woning wordt sneller warm, het tocht minder en de binnentemperatuur blijft constanter. Vaak verdient u de investering binnen een aantal jaar terug, omdat u minder hoeft te stoken en dus bespaart op uw warmterekening.

In bepaalde woningen zijn de radiatoren en leidingen zo oud dat het verstandig is om tot aanpassing en/of vervanging over te gaan, zodat uw woning sneller warm wordt en minder hoeft te stoken.

Indien u overstapt op elektrisch koken, kan uw gasaansluiting volledig worden verwijderd. Dit bespaart veel kosten. Bij enkel het gebruik van aardgas voor koken betaalt u relatief veel voor uw aansluiting. Dit kan oplopen tot honderden euro's per jaar.

# Van gasfornuis naar elektrisch koken?

## Hoe werkt elektrisch koken?

Er zijn verschillende manieren van elektrisch koken. De meeste mensen kiezen voor inductie. Inductie is veiliger doordat de kookplaat snel afkoelt. Een alternatief is keramisch. Dit is vaak goedkoper, maar verbruikt meer energie en duurt langer totdat de plaat is afgekoeld. Let wel op dat uw pannen geschikt zijn voor de type kookplaat.

Of u op elektrisch koken wilt overstappen bepaalt u uiteraard zelf. Houd bij het overstappen rekening met de volgende zaken:

- **het type stopcontact in de keuken**
- **het aantal groepen in uw meterkast**
- **uw aansluiting op het stroomnet**

Weet u niet zeker wat voor stopcontacten of groepen u heeft? Raadpleeg dan altijd een professionele elektricien. Of **vraag één onze Energiecoaches** (scan de QR-code)!



**Elektrisch koken uitproberen?**  
**Sterk op stroom organiseert Samen koken, Samen eten. Samen met buurtbewoners kunt u ervaren hoe elektrisch koken werkt én daarna wordt de maaltijd samen opgegeten.**  
**Wilt u zich hiervoor aanmelden of meer informatie, mail naar: [info@sterkopstroom.nl](mailto:info@sterkopstroom.nl)**

**Wanneer u kiest voor een aansluiting op het warmtenet zullen de noodzakelijke aanpassingen worden uitgevoerd.**

**De wenselijke aanpassingen vallen buiten de warmteaansluiting. Dit betekent dat bewoners zelf kunnen kiezen of en wanneer ze dit willen doen. Warm in de Wijk heeft de intentie om bewoners hierin te ondersteunen.**

# Duurzaamheid

Coöperatie Duurzame Vruchtenbuurt heeft met bewoners drie voorwaarden benoemd voor het warmtenet: duurzaam, met hetzelfde comfort en betaalbaar. Wat betreft duurzaamheid is er gekozen voor:

- Een middentemperatuur warmtenet. Hierbij wordt warmte op 70 graden Celsius geleverd.
- Aquathermie als warmtebron: warmte uit de rivierwaterleiding van Dunea.

- Duurzaam opwekken van de benodigde elektriciteit (zo veel mogelijk lokaal).

Alleen voor de koudste dagen van het jaar wordt een zogenaamde collectieve piekkel (op aardgas) gebruikt. Dit is naar verwachting ongeveer 2% van de warmtevraag op jaarbasis. De ketel zal dicht bij de warmtepomp worden geplaatst. De CV-ketel in de woningen worden dus verwijderd.

## Lange termijn

De bron van Dunea kan, zoals het er nu uitziet, minimaal 600 woningen voorzien van warmte. Het liefst willen we hierna nog meer Vruchtenbuurters aansluiten. Dan zijn er twee opties:

1. Warmtebesparing bij de huidige klanten door isolatie, de warmte die zij dan minder gebruiken kan geleverd worden aan andere bewoners. Dit zal echter niet genoeg zijn om de hele Vruchtenbuurt aan te sluiten.
2. Het aansluiten van nieuwe bronnen, denk hierbij aan geothermie, restwarmte of een tweede aquathermiebron (oppervlaktewater). Op dit moment hebben we nog geen zicht op toekomstige bronnen. Uiteraard denken we hier wel al over na.

## Leveringszekerheid

Bij de warmteproductie is leveringszekerheid een randvoorwaarde. Door de Autoriteit Consument & Markt (ACM) worden hier eisen aan gesteld. Het warmtenet is

opgebouwd uit bewezen technieken en voldoet aan de leveringszekerheid voorwaarden zoals die zijn voorgeschreven door de ACM. Meer informatie over ACM vindt u bij de kosten.

## Lokaal warmtenet

De Coöperatie Duurzame Vruchtenbuurt heeft zich uitgesproken voor een lokaal warmtenet. Dus een warmtenet speciaal

voor de Vruchtenbuurt. In een lokaal warmtenet kunnen wel meerdere lokale warmtebronnen worden aangesloten.

# Wie doet wat?



## De warmtebron

Dunea Warmte & Koude B.V. zorgt voor de duurzame warmtebron.

*Dunea zet haar leidingnet in als duurzame bron voor energie. In de Vruchtenbuurt wordt de rivierwaterleiding van Dunea Warmte & Koude gebruikt om het warme water voor het warmtenet te leveren.*

## Het leidingnetwerk

Netverder verzorgt het transport van warm water van de bron naar uw huis.

*Netverder is een zelfstandig onderdeel van de Stedin Groep dat zich onder andere bezighoudt met warmtenetten. In de Vruchtenbuurt zal NetVerder het warmtenet in de wijk aanleggen en beheren.*

## Wie wordt de warmteleverancier?

De warmteleverancier is de partij die de warmte aan je levert als je gebruikmaakt van het warmtenet. De invulling voor deze rol is nog niet bepaald. We gaan gezamenlijk op zoek naar de beste invulling hiervoor. De verschillende mogelijkheden hiervoor worden nu in kaart gebracht.



# Wat kost een warmtenet?

## Bij aansluiting

- Een eenmalige aansluitbijdrage voor de aansluiting op het warmtenet tussen de € 2.500,- en € 3.500,-

## Bij gebruik

- Kosten per gigajoule (GJ) warmte die u afneemt.
- Een vast bedrag per jaar, onafhankelijk van uw verbruik.

## Eventuele noodzakelijke overige kosten

- Het verwijderen van de gasaansluiting
- Wenselijke aanpassingen in de woning

## Aansluitbijdrage

Dit betaalt u als woning-eigenaar eenmalig voor de aansluiting op het warmtenet. Net zoals u betaalt voor een nieuwe CV ketel. Gemiddeld kost een aansluiting tussen de €10.000 en €15.000 en mag hiervan maximaal € 4959,14 worden verhaald op de bewoner. Dat vinden we teveel. Om een bijdrage tussen de €2500,- en €3500,- te vragen, wordt er gezocht naar aanvullende subsidie.

## Warmteverbruik

De kosten voor het verbruik bestaat uit een variabel en een vast deel. Het variabele deel is afhankelijk van uw warmteverbruik. Het vaste deel bestaat uit het vastrecht, het meettarief en de huur en onderhoud van de afleverzet. Het vastrecht is voor de aansluiting op het warmtenet. Hiernaast ziet u een rekenvoorbeeld. De exacte tarieven zijn nog niet bekend.

## Overige kosten

Momenteel is het verwijderen van uw gasaansluiting kosteloos. Hiervoor doet u een verzoek bij netbeheerder Stedin. Dit blijft gratis tot in de nieuwe Energiewet komt voor de verdeling van kosten. Andere wenselijke aanpassingen vallen ook onder overige kosten.

## Rekenvoorbeeld verbruik bij een warmtenet

Een Nederlands gezin verbruikt gemiddeld bijna **1.500 kuub gas per jaar**. Dit komt overeen met ongeveer  $1500/33 = 45$  GJ aan warmteverbruik, voor zowel ruimte- verwarming als warm tapwater. Het rekenvoorbeeld laat zien hoe de kosten zijn opgebouwd.

Kosten* warmteverbruik	Kosten bij gas (gemiddelde)	Kosten bij warmtenet (gemiddeld)	ACM maximum tarieven 2022
Verbruik per GJ (variabel)	€ 1,71* x <b>1500m<sup>3</sup></b> <b>= €2610,-</b>	€ 42,50 x <b>45 GJ</b> <b>= €1912,50</b>	€ 53,95
Meettarief per jaar	€ 22,70	€ 27,47	€ 27,47
Huur afleverzet per jaar	€ 200,- (afschrijving en onderhoud CV)	€ 115,-	€ 131,16
Vastrecht + netbeheerder	€ 257,04	€ 450,-	€ 494,58?
Voorbeeld jaarlijks kosten	€ 3089,74	€ 2504,97	€ 3080,96

! \* NB: Deze kosten zijn ingeschat op basis van de huidige tarieven en zijn daarmee een momentopnamen. Bron: *Hoeveel betaal ik voor mijn warmte? ACM.nl*  
[www.milieucentraal.nl/energie-besparen/inzicht-in-je-energierekening/energierekening](http://www.milieucentraal.nl/energie-besparen/inzicht-in-je-energierekening/energierekening)

Autoriteit  
Consument & Markt



## Hoogte van de tarieven

Jaarlijks worden er maximale tarieven vastgesteld door de Autoriteit Consument en Markt (ACM). Deze zijn gekoppeld aan de gasprijs. Dit heet het 'Niet Meer Dan Anders' principe met als doel dat warmtenetgebruikers niet meer betalen dan aardgasgebruikers. Het doel van Warm in de Wijk is om een beter aanbod te doen, zodat de kosten van de warmte niet 'meestijgen' met de gasprijs. We gaan onze uiterste best doen om dit te realiseren.

kers niet meer betalen dan aardgasgebruikers. Het doel van Warm in de Wijk is om een beter aanbod te doen, zodat de kosten van de warmte niet 'meestijgen' met de gasprijs. We gaan onze uiterste best doen om dit te realiseren.



## Financiering

Er zijn verschillende manieren om de eenmalige kosten voor de aansluiting van het warmtenet te betalen:

- Eigen geld
- Lening; bijv. de Energiebespaarlening (zie kader) van de Gemeente Den Haag tegen 0% rente!
- Aanvullende hypotheek op bestaande hypotheek voor verduurzamingsmaatregelen.



Scan deze QR-code met de camera op uw telefoon en open de website om meer te weten over de Energiebespaarlening.

## Subsidies

Er zijn zowel landelijke als gemeentelijke subsidies beschikbaar voor vele wenselijke aanpassingen. Bijvoorbeeld voor:

- Elektrisch koken: krijg 50% van uw investering terug tot een maximum bedrag van 500 euro (voor eigenaren)
- Isoleren: subsidiebedrag afhankelijk van maatregel (voor eigenaren en particuliere verhuurders)



**Let altijd goed op of u in aanmerking komt voor een subsidie.** Scan de QR-code met de camera op uw telefoon en open de website om inzicht te krijgen in de op dit moment geldende subsidies.



# Overzicht

Werkzaamheden	Onderdeel van warmte-aansluiting	Valt buiten warmte-aansluiting
<b>Noodzakelijk</b>		
Verwijderen CV-ketel	✓	
Plaatsen afleverset, incl. eventuele aanpassingen van het leidingwerk in de woning	✓	
Plaatsen van warmtemeter	✓	
<b>wenselijk</b>		
Elektrisch koken (kookplaat, aansluiting, groepenkast, etc.)		✓
Isolatie (dak, vloer, glas, evt. gevel)		✓
Afsluiten gasaansluiting (gratis aanvragen bij netbeheerder)		✓
Hele oude radiatoren en leidingen vervangen (bij de meeste huizen niet nodig)		✓

**Wanneer u kiest voor een aansluiting op het warmtenet zullen de noodzakelijke aanpassingen worden uitgevoerd.**

**De wenselijke aanpassingen vallen buiten de warmteaansluiting. Dit betekent dat bewoners zelf kunnen kiezen of en wanneer ze dit willen doen. Warm in de Wijk heeft de intentie om bewoners hierin te ondersteunen.**

# Woningeigenaar of huurder?

**Ik ben...**

## Huurder

U beslist niet of u aangesloten wordt op het warmtenet. Dit zal de eigenaar van de woning beslissen, vanwege de aansluitkosten die voor zijn/haar rekening komen. We gaan ervan uit dat dit in overleg met u zal plaatsvinden. Als huurder krijgt u wel te maken met de werkzaamheden (om de aansluiting in uw woning te realiseren) en krijgt u uw warmte van een andere warmteleverancier.

Ondanks u de beslissing niet neemt, zijn wij benieuwd of u interesse heeft. Vul daarom graag de intentieverklaring in en geef aan dat u huurder bent.

### Huurder bij Omnia Wonen?

U hoeft geen contact met uw verhuurder op te nemen. Dit doen wij eenmalig. Vul de intentieverklaring in en geef aan dat u huurder bent bij Omnia Wonen.

## Verhuurder

U beslist of uw pand wordt aangesloten op het warmtenet. De kosten voor de aansluiting betaalt u. De huurder betaalt de warmterekening. Maar let op, de huur van de afleverset ligt nu bij de huurder. Dit betekent dat de servicekosten met daarin onderhoudskosten ketel bijgesteld dienen te worden. Ga hierover in gesprek met de huurder.

## Rijwoning

U beslist of u aangesloten wilt worden op het warmtenet. De kosten voor zowel de aansluiting als uw warmterekening betaalt u zelf. Heeft u interesse in een aansluiting, vul dan de intentieverklaring in en geef aan dat u eigenaar bent.

## in VvE

U beslist in de meeste gevallen zelf of u aangesloten wilt worden. Echter zal de VvE ook een besluit moeten nemen. In het reglement en de splitstingsakte staan welke onderdelen van het pand binnen de VvE vallen. Denk bijvoorbeeld aan de gevel en gezamenlijke ruimtes. Heeft u interesse in een aansluiting op het warmtenet, maar dit nog niet besproken met uw VvE? Vul dan alsnog de intentieverklaring in en geef hierbij aan u of dit met uw VvE heeft besproken. Of u daadwerkelijk aangesloten kunt worden, is nog niet zeker.

## Eigenaar

# Bespaartips

## 1. Kleine energiebesparende maatregelen

Denk hierbij aan led-lampen, tochtstrips, radiatorfolie. Op dit moment heeft de gemeente Den Haag de Direct Bespaaractie. Via deze actie kunt u gratis energiebesparende maatregelen bij u thuis laten installeren.



Voor meer informatie scant u de QR-code met de camera op uw telefoon en open de website van Duurzame Stad Den Haag.

## 2. Isolatie

Isoleer uw gevel, glas, dak en/ of vloer om warmteverlies tegen te gaan. Er zijn verschillende isolatiematerialen en verschillende. Laat u vooraf altijd goed informeren over de verschillende isolatiematerialen en de isolatiewaarden, zodat u de juiste keuze maakt voor uw woning

## 3. Duurzaam opwekken

Alles wat u zelf duurzaam opwekt, is mooi meegenomen. Denk bijvoorbeeld aan zonnepanelen voor duurzame elektriciteit. Heeft u zelf geen ruimte op uw dak. Doe dan mee met Sterk op Stroom.



## Ondersteuning vanuit de gemeente

Hou van je Huis is het informatiepunt van de gemeente Den Haag waar u terecht kunt met al u vragen rondom het verduurzamen en energiezuiniger maken van uw woning, subsidies en financiering.

De gemeente Den Haag biedt daarnaast vele diensten en producten aan om u te ondersteunen in het proces van energie besparen en isoleren.



Voor meer informatie scan de QR-code met de camera op uw telefoon en open de website van Hou van je Huis.

# Wat kan ik nu al doen?

Het is voor het project Warm in de Wijk van belang om te weten of er genoeg animo is voor een aansluiting op het warmtenet. U kunt doormiddel van het ondertekenen van de **niet bindende** intentieverklaring aangeven of u mee wilt doen en het inleveren op inleverpunten Lunchroom 'Op de Hoek' (Vlierboomstraat 521) of de brievenbus van Oda Kok (secretaris van Coöperatie, Limoenhof 4). Ook als u geen intentie heeft, is het voor ons waardevol om de reden hiervan te horen.

## Waarom nu?

De intentie is om binnen 3 jaar te starten het duurzame warmtenet te realiseren. Uitgangspunt voor het project is altijd al geweest dat er vraaggestuurd wordt ontwikkeld. Oftewel: we gaan alleen investeren als minimaal 500 bewoners in het focusgebied (zie volgende bladzijde) het willen.

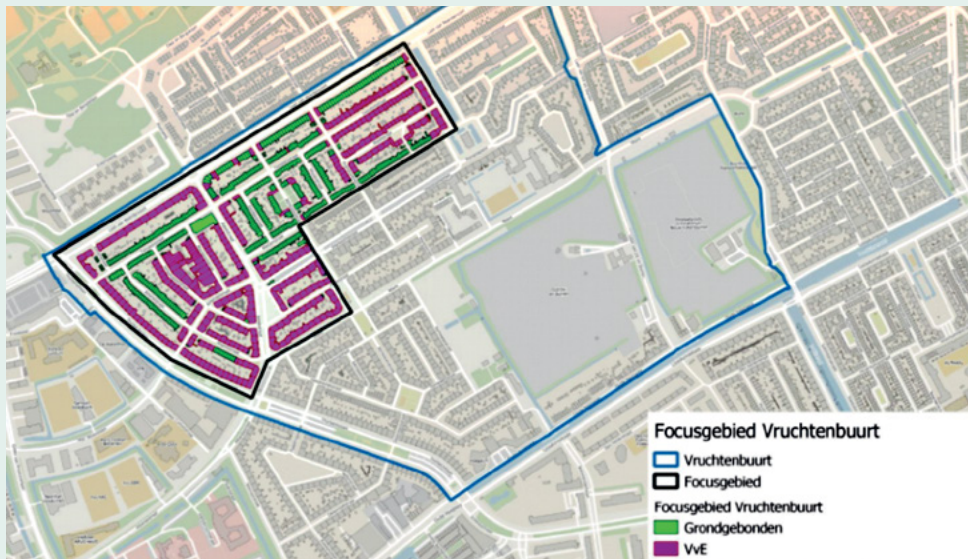
We zitten nu op een belangrijk keuzemoment: gaan we verder investeren, bijvoorbeeld door verdiepend onderzoek te doen en een voorlopig ontwerp te maken? Dat is een belangrijke investering die onze partners vooraf moeten doen en daarom willen we weten of inwoners wel de intentie hebben om aan te sluiten.

# Intentieverklaring

Wij hebben deze brochure en bijbehorende intentieverklaring verspreid aan bewoners van het zogenaamde focusgebied (zie kaartje). Dit gebied hebben we op het oog om het eerste warmtenet aan te gaan leggen.

Woont u in het focusgebied en lijkt het u ook wel wat om op basis van deze informatie een aansluiting op het duurzame warmtenet van de Vruchtenbuurt te hebben? Onderteken dan de bijgevoegde intentieverklaring en lever hem in bij de brievenbus bij lunchroom Op de Hoek. U kunt hem ook mailen naar [info@warmindewijk.nl](mailto:info@warmindewijk.nl)

Met het ondertekenen van deze intentieverklaring heeft u geen verplichting om aan te sluiten op het warmtenet. Pas in een later stadium krijgt u een officiële aanbieding/contract, die wel bindend is bij ondertekening. Toch kunt u met deze intentieverklaring een belangrijke bijdrage leveren voor het project. Uw handtekening geeft de partners (die zich inzetten voor dit project) het vertrouwen om door te gaan met investeren. We vertrouwen erop dat u zo eerlijk mogelijk invult of u de intentie heeft om binnen enkele jaren aan te sluiten.



# Het bestuur van Coöperatie Duurzame Vruchtenbuurt doet mee!



**Oda Kok:**  
'Voor m'n kleinkinderen'



**Eric Boessenkool:**  
'Voor én door de buurt'



**Jan Willem Hartman:**  
'Vandaag hebben wij de kans om de toekomst te maken'

**Heeft u vragen?  
Er zijn verschillende manieren  
om deze te stellen:**

Via mail:  
[info@warmindewijk.nl](mailto:info@warmindewijk.nl)

Via Citizen Lab. Scan deze QR-code met  
de camera van uw telefoon en ga naar de  
website voor meer informatie.

