



Verslag Algemene Ledenvergadering Coöperatie Duurzame Vruchtenbuurt – 17 november 2021

Online Aanwezig: 10 stemgerechtigde leden

1. Opening, mededelingen, in- en/of nagekomen stukken

De voorzitter opent de Online- vergadering

Goedkeuring verslag ALV 2020:

Is het contact met rond governance nog verder gebracht? Deze buurman had een aantal waardevolle punten. De governance kring, mede vanwege Corona en het vertrek van de projectleider nog niet van de grond gekomen. Hoe we met Governance verder gaan komt later in de vergadering aan de orde.

Het verslag wordt goedgekeurd.

2. Toelichting op activiteiten 2021

- Na afronding van het plan van aanpak heeft de projectleider in maart aangegeven de rol van projectleider voor het pioniersproject te moeten teruggeven. Daarop is na overleg met de Gemeente besloten een projectleider aan te trekken met geld van de ELENA subsidie. Dit traject heeft vanwege wettelijke inkoopprocedures lang geduurd. Begin oktober is Margit Heine (RHDHV) gestart in haar rol als projectleider.
- Onder begeleiding van de Energiecoaches wordt door een student van de HHS een onderzoek gedaan naar de aansluitmogelijkheden en concepten in de woningtypes in de buurt.
- Na de verlichting van de Corona maatregelen zijn de Energiecoaches weer gestart met hun advies gesprekken
- (Klein aantal) nieuwe vrijwilligers hebben geholpen met participatie, ledenadministratie
- De kringen projectplan en governance zijn niet van de grond gekomen (mede door Corona), maar er is een aanzet.

Participatie:

- Op participatievlak is APPM gestart en heeft communicatie via de nieuwsbrief en de Vruchtenpers plaatsgevonden. Het participatieteam is regelmatig te vinden in het Ei bij Groene Mient op woensdagochtenden. Er hebben vele gesprekken met buurtbewoners plaatsgevonden. Corona maatregelen hebben ons ook dit jaar beperkt, maar er zijn goede stappen gemaakt
- Er ligt een participatieplan (op aanvraag beschikbaar)

- Er is een online participatie omgeving ingericht op [Citizenlab](#)
- Op 15 juli is een goedbezochte online bewonersbijeenkomst gehouden ([Vraag maar Raak](#) en [verslag](#) beschikbaar op Citizenlab)
- Citizenlab is handig platform om je vragen te stellen en contact te hebben over het pioniersproject. **Oproep: meld je aan bij [Citizenlab](#), stel je vragen en praat mee.**
- Wil je meehelpen met participatieactiviteiten? Meld je aan bij info@warmindewijk.nl

Communicatie

- TV-item voor TV West: Bij ons in Segbroek [Bij ons in Segbroek, aflevering 1 – YouTube](#) (vanaf 5 min)
- Er ligt een opzet voor een vernieuwde website voor Warm in de Wijk (binnenkort gereed). Op de nieuwe website wordt meer onderscheid gemaakt tussen de Coöperatie Duurzame Vruchtenbuurt en het Pioniersproject.

Onze wijkactiviteiten passen in een bredere ontwikkeling

- Via de online wijk enquête is een goed beeld verkregen van de steun/zorg bij bewoners over de plannen om de wijk van het gas af te halen
- Haagse netwerk: Focuswijken: 10 wijken die voorop lopen in Den `haag op het gebied van energietransitie ontmoeten en inspireren elkaar.
- [Transitievisie Warmte](#): Vruchtenbuurt: Hier kunnen warmtenetten komen, warmtepompen, of een mix. In de buurt is een bewonersorganisatie actief die de mogelijkheden van een warmtenet heeft onderzocht. Daaruit blijkt dat er een bron beschikbaar is en dat een warmtenet kansrijk is. Voor een warmtenet sluiten bij voorkeur veel gebouweigenaren aan. De hybride warmtepomp is een mogelijke tussenoplossing.
- Onderzoeks programma WarmingUp: dit nationale programma ontwikkelt met achtendertig deelnemers toepasbare kennis, voor collectieve warmtesystemen zodat deze betrouwbaar, duurzaam en betaalbaar zijn voor de warmtetransitie. [Innovatief Duurzaam Warmtecollectief - WarmingUp](#)

We trekken samen op met Groene Mient/Sterk op Stroom:

- in juli bijvoorbeeld bij gesprek met de CEO van Stedin
- 16 november was een gezamenlijke ontvangst gepland van ambtelijke top Den Haag: Annette de Graaf (stadsdeeldirecteur Segbroek) Ronald Nomes (directeur Dienst Stads Ontwikkeling), Marco Zeeman (directeur Energie transitie) en Fyrial Hoogervorst (programmamanager Duurzaamheid) . Dit bezoek is vanwege corona uitgesteld.

3. Bestuurssamenstelling:

Ina Topman is gestopt als bestuurslid. Eric Boessenkool bedankt haar voor haar inzet. Vandaag heeft de coöperatie een mooie bos bloemen bij haar bezorgd.

Oda Kok en Jan-Willem Hartman worden benoemd als bestuurslid.

4. Financiën: vaststellen jaarrekening 2020

- Jaarrekening wordt vastgesteld.
- De kascommissie heeft de financiële stukken bestudeerd en verleent decharge.
- Is er een begroting voor 2022? Eric geeft aan deze op te gaan stellen. De begroting zal summier zijn omdat we momenteel weinig inkomsten en uitgaven hebben.

Graag ook een overzicht over de verantwoording van de Elena-gelden. Eric zegt dit toe.

5. Margit Heine geeft de stand van zaken in het pioniersproject in een korte presentatie weer. Ze benadrukt het unieke van ons project Warm in de Wijk. Een warmtenet ontwikkelen met veel kleine gebruikers en een bewoners coöperatie in de hoofdrol. Dat betekent echt pionieren. De projectpartners zijn Dunea Warme en Koude, Net Verder (Stedin), de Gemeente Den Haag.

We streven ernaar om in april 2022 van 500 bewoners een intentieverklaring te hebben dat ze mee willen gaan doen met het warmtenet. In december 2021 en januari 2022 moeten de techniek, de business case, de aansluitconcepten en de intentieovereenkomsten uitgewerkt worden. In februari en maart 2022 worden de bewoners benaderd.

Vraag en antwoord:

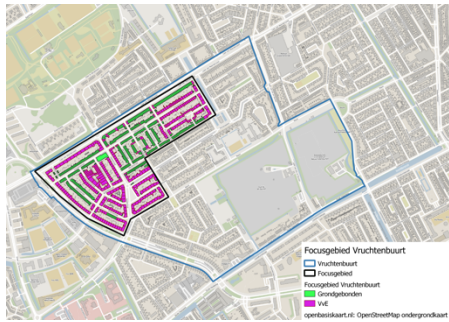
- Je gaat natuurlijk niet het warmtenet in de hele wijk aanleggen, maar het moet wat geclusterd worden.

Margit: Daarom is er gekozen voor een focusgebied. Daar willen we de mensen enthousiast maken

Er is besloten dat we met een gedeelte van de wijk beginnen. We willen in april peilen of er voldoende belangstelling is: Wil je overwegen om mee te doen?

- In de vergadering blijkt ook interesse te zijn bij mensen die (net) buiten het focusgebied wonen. Dat helpt zeker en wellicht kan het focusgebied aangepast worden.
- Door corona kan het tijdspad eventueel opgerekt worden (het vraagt allemaal meer tijd)

6. Vaststelling en akkoord focusgebied:



De ALV stemt in met het focusgebied. (zie ook de opmerking over belangstelling voor het warmtenet net buiten het focusgebied bij punt 5)

7. Vaststelling en akkoord procesvoorstel governance

De CDV is op dit moment gericht op wijkparticipatie. De coöperatie is op dit moment niet ingericht om mee te doen als eigenaar en/of professionele partij in de exploitatie van een warmtenet. We willen duidelijkheid over de rol en positie van de bewoners en de CDV vóór het peilmoment in 2022. Welke rol kunnen en willen we als bewoners nemen?

We zoeken 3 à 4 leden die pro-actief die het governance vraagstuk verder uitzoeken en scenario's formuleren

- Eric levert contacten, 1^e opzet die eerder gemaakt is en externe kennis (o.a. EnergieSamen, WarmingUp).
- Jan-Willem gaat dit vanuit het bestuur trekken. 2 leden melden zich aan.
- Zonodig een externe partij inhuren om dit goed aan te pakken?

8. We kunnen het alleen samen.

Tijdens de ALV bieden verschillende mensen zich aan om de werkgroepen participatie en Governance te versterken.

9. Met dank aan alle aanwezigen sluit Eric de vergadering af.

De volgende ALV is gepland op 21 maart 2022.