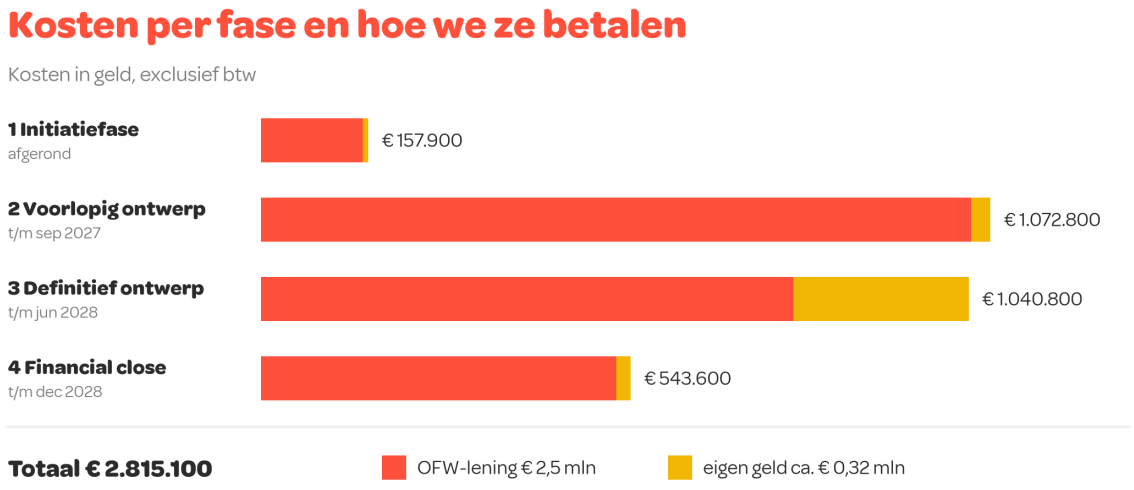
Begroting 2026–2028 in het kort

Samenvatting voor de leden · bij agendapunt 5 van de ALV van 30 november 2026 · de volledige begroting staat op de website

Waar gaat dit over?

De begroting laat zien wat de ontwikkeling van het warmtenet kost tot de financial close eind 2028, en hoe we dat betalen. Het is de begroting die we bij het OntwikkelFonds Warmte (OFW) hebben ingediend. Alle bedragen zijn exclusief btw.

Wat kost het en hoe betalen we het?



- **OFW-lening:** € 2,5 mln, renteloos en risicoloos (alleen terug betalen als het warmtenet in bedrijf gaat, zie agendapunt 4).
- **Eigen geld:** ongeveer € 0,32 mln, vooral in fase 3. Hiervoor zoeken we aanvullende financiering, bijvoorbeeld subsidies.
- **De gemeente:** we bespreken met de gemeente of zij publieke kosten overneemt: kavelplanning, vergunningen en een deel van het ontwerp (€ 0,5 tot € 0,75 mln), onder andere via de Actielijn Warmtenetten van de gemeente. Wat de gemeente betaalt, hoeven we niet te lenen.

Waar gaat het geld naartoe?

- **Professionals:** projectleiding, procesregie, technische experts en ondersteuning bij communicatie en participatie.
- **Opdrachten aan externe bureaus:** onder meer de businesscase, engineering warmtenet en aansluitingen in de woningen, onafhankelijke toets op het ontwerp en juridische ondersteuning.
- **Kwaliteitsmanager** van het fonds, die ons per fase toetst.
- **Onvoorzien:** een buffer per fase.

De inzet van vrijwilligers



De vrijwilligersuren tellen mee als eigen bijdrage van de coöperatie.

Naast geld steken vrijwilligers uit de wijk veel tijd in het project. Het fonds waardeert die inzet op ongeveer € 3,45 mln. Deze uren tellen mee als eigen bijdrage van de coöperatie.

Wat is er al besteed?

In fase 2 is tot en met september 2026 € 0,36 mln uitgegeven.

Voorstel aan de ALV

De ALV stelt de begroting 2026–2028 vast, samen met het plan van aanpak.